

Oddělení civilních leteckých staveb
K Letišti 1040/10
161 00 PRAHA 6

Č.j.: **DESU/130/005222/24**
Zn.: **24/130/0025/LKCS/01/24**
V Praze dne: 24. dubna 2024



ROZHODNUTÍ

Dopravní a energetický úřad jako stavební úřad pro vyhrazené stavby, oddělení civilních leteckých staveb (dále jen „letecký stavební úřad“), ve smyslu ustanovení § 5 a § 17 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 36 odst. 2 a § 89 odst. 2 písm. b) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o civilním letectví“),

povoluje odstranění stavby

nepoužívaných objektů:

trafostanice TS1 a přístavby TS1 na pozemcích parc. č. 1469/234 a 1469/235 v kat. území Planá u Českých Budějovic, zastavěná plocha 192 m² a 209 m², vlastníkem pozemků i staveb na nich je Jihočeský kraj,

bývalé ČOV letiště na pozemcích parc. č. 920/1 ostatní plocha o výměře 2570 m², 920/5 zastavěná plocha 38 m², 920/6 zastavěná plocha 93 m², 920/7 zastavěná plocha 66 m², 920/8 zastavěná plocha 15 m², 920/9 zastavěná plocha 26 m² a 920/10 zastavěná plocha 27 m² v kat. území Litvinovice, vlastníkem objektů je Jihočeský kraj, vlastníkem parcel jsou soukromí vlastníci Čapková Jana, [redacted] a Koutníková Pavla Bc., [redacted]

SO 054 Administrativní budovy na pozemku parc. č. 1469/309 v kat. území Planá u Českých Budějovic, zastavěná plocha 499 m², vlastníkem budovy i pozemku je Jihočeský kraj (dále jen „stavba“),

ve lhůtě **do konce roku 2024**.

Při odstraňování stavby musí být dodrženy tyto podmínky:

1. Bourací práce budou provedeny formou demontáže a budou prováděny dodavatelsky odbornou firmou SaNo CB s.r.o., Branka 417, 37401 Trhové Sviny, IČ: 26016613.
2. Při provádění bouracích prací bude postupováno tak, aby byla dodržena ustanovení příslušných ČSN, vyhlášek a předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti pracovníků, zejména zákona č. 309/2006 Sb. zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce a vyhlášky č. 363/2005 Sb. o bezpečnosti práce a tech. zařízení při stavebních pracích .
3. Při provádění bouracích prací musí být zajištěna ochrana práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.
4. Při provádění bouracích prací bude postupováno tak, že, musí být zajištěna stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích, - nebudou použity trhaviny, způsob naložení s vybouraným materiálem , apod.).
5. Odpady ze stavby budou separovány, předány k recyklaci nebo uloženy v souladu s ustanoveními zákona č. Zákon č.541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a dále ve smyslu ustanovení prováděcích vyhlášek, zejména Vyhlášky 8/2021 Sb., kterou se vydává katalog odpadů a Vyhlášky 273/2020 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady vznikající zhotoviteli stavby povinnosti související s nakládáním s odpady vzniklými ze stavební a demoliční činnosti.
6. Doklady o uložení odpadů budou předloženy LSÚ.
7. Po odstranění stavby musí být pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.

8. Odstranění stavby oznámí stavebník (vlastník) stavebnímu úřadu písemně do 1 týdne ode dne ukončení prací a zároveň předá dokumentaci stavby pro účely evidence a archivování a požádá o výmaz z katastru nemovitostí. Zároveň předá doklad o nezávadném uložení materiálu, jehož další využití není možné.

Účastníkem řízení podle § 247 odst. 2 stavebního zákona jsou:

Jihočeský kraj, Krajský úřad, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice,

Jihočeské letiště ČB, a.s., U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

Čapková Jana, [REDACTED]

Koutníková Pavla Bc., [REDACTED]

O d ů v o d n ě n í

Vlastník objektů v zastoupení Jihočeské letiště ČB, a.s., U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČ:26093545 požádal dne 21. 2. 2024 Dopravní a energetický úřad jako speciální stavební úřad pro letecké stavby o povolení záměru. DESÚ projednal a přezkoumal žádost ve smyslu ustanovení § 248 Stavebního zákona a dospěl k závěru, že odstraněním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti, nejsou nepřiměřeně omezena ani ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že stavební úřad při projednání a provedení důkazů zjistil stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Leteckého stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno k Ministerstvu dopravy ČR k rozhodnutí.

Ing. Jiří Kříž

vedoucí

oddělení civilních leteckých staveb

Obdrží:

Jihočeský kraj, v zastoupení SaNo CB s.r.o., Branka 417, 37401 Trhové Sviny, IDDS:gmmy4vm

Jihočeské letiště ČB, a.s., U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IDDS: rj7entm

Čapková Jana, [REDACTED]

Koutníková Pavla Bc., [REDACTED]