DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

SEKCE VYHRAZENÝCH STAVEB
ODBOR STAVEB DRAH
nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
územní pracoviště Olomouc, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

Č. ZÁMĚRU ISSŘ:	Z/2026/94594	VYŘIZUJE:	Ing. et Ing. Martina Homolová Dubová, Ph.D.
Č. ŘÍZENÍ ISSŘ:	R/2026/113966	TEL.:	+420 601 208 448
SPIS. ZN.:	SZ DESU/015594/26	E-MAIL:	martina.homolova@desu.gov.cz
Č.J.:	DESU/122/047574/26		
DATUM:	09.11.2026		

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

SDĚLENÍ

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Dopravní a energetický stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako příslušný správní orgán, sděluje podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v řízení zahájeném dne 15.05.2026 na žádost, kterou podala právnická osoba: osoby **Statutární město Olomouc, IČO 00299308, Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc 9**, kterou zastupuje **METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895, Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice**, kterou zastupuje **MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., IČO 64610357, Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc 9** (dále jen „stavebník“) ve věci o povolení záměru a povolení odstranění stavby v rámci záměru:

„Tramvajová trať - III. etapa, Nové Sady – Povel“

v rozsahu:

000 Přípravné práce
- SO-001 Příprava území
- SO-001.1 Příprava území pro III. etapu
- SO-001.2 Úprava objektů II. etapy
- SO-002 Kácení

100 Pozemní komunikace
- SO-101 Komunikace vozidlové – doplnění ramene křižovatky Voskovcova
- SO-102 Komunikace vozidlové - sjezd, parkovací dům
- SO-103 Komunikace vozidlové - autobusový záliv
- SO-104 Komunikace vozidlové - autobusová smyčka
- SO-105 Autobusové nástupiště
- SO-106 Komunikace pěší
  - SO106.1 Cyklostezka
  - SO106.2 Chodník
  - SO106.3 Zpevněná plocha u objektů
- SO-107 Dopravní značení
  - SO107.1 DPMO
  - SO107.2 MMOL OD
- SO-108 Úprava středového ostrůvku

300 Vodohospodářské objekty
- SO-301 Kanalizace – dešťová
  - SO301.1 část DPMO
  - SO301.2 část MMOL OD
- SO-302 Kanalizační přípojka
- SO-303 Vodovodní přípojka
- SO-304 Kanalizace splašková areálová
- SO-305 Vodovod areálový

400 Elektro a sdělovací objekty
SO-401 Veřejné osvětlení
SO401.1 Veřejné osvětlení
SO401.2 Nasvětlení přechodů
SO-402 Přípojka NN - budova sociálního zařízení
SO-403 Přeložky kabelů VN a NN
SO-403.1 Přípojka kabelů NN - NENÍ SOUČÁSTÍ TÉTO AKCE
SO-403.2 Přeložka kabelů NN
SO-404 Přeložky - CETIN
SO-405 Informační systém zastávek MHD vč. koordinačního optického kabelu
SO-406 Rozvody NN – tramvajová smyčka
SO-407 Přípojka 22 kV - NENÍ SOUČÁSTÍ TÉTO AKCE
SO-408 SSZ – příprava
SO408.1 SSZ - příprava
SO408.2 SSZ – vjezd do smyčky (blikače)
SO-409 Kamerový systém
SO409.1 Městský kamerový systém
SO409.2 Kamerová stanoviště DPMO
SO-410 Napájení servisního vozidla
SO-411 Napájení elektrobusů – příprava
500 Objekty trubních vedení
SO-501 Ochrana STL plynovodu
650 Objekty drah
SO-651 Tramvajová trať – spodní a svrchní stavba
SO-652 Tramvajové zastávky
SO-653 Přístřešky MHD
SO653.1 Přístřešky TT
SO653.2 Přístřešky BUS
SO-654 Trolejové vedení
SO-655 Napájecí kabelové vedení
SO-656 Elektrický ohřev a řídící systém výhybek
SO-657 Sdružený kabelovod
SO-658 Mazací zařízení
700 Objekty pozemních staveb
SO-701 Provozní objekt
SO-702 Objekt měnírny
800 Úpravy prostoru
SO-801 Sadové úpravy a náhradní výsadba
SO801.1 Sadové úpravy ve smyčce
SO801.2 Sadové úpravy mimo smyčku
SO-802 Mobiliář
SO802.1 Lavičky
SO802.2 Odpadkové koše
SO802.3 Cyklostojany
SO-803 Oplocení
SO-804 Publicita projektu
PS-665 Měnírna – technologická část
PS-666 Dálkové ovládání měníren

(dále jen „stavba“).

Umístění stavby:
Umístění části stavby na pozemcích v katastrálním území Povel, parc. č.: 4/2, 5/2, 6/2, 7/2, 8/2, 10/2, 12/2, 13/2, 14/2, 416/49, 416/82 (vše orná půda), 482/5 (trvalý travní porost), 2/2, 3/3, 3/4, 9/2, 11/3, 11/4 (vše zahrada), 482/1, 482/4, 492/1, 535/1, 535/2, 535/3 (vše ostatní plocha) a katastrálním území Slavonín, parc. č. 692/4 (ostatní plocha), v obci Olomouc, bylo povoleno Územním rozhodnutím č. 152/2018, které vydal Magistrát města Olomouce, odbor stavební, dne 5.11.2018, pod č.j.: SMOL/230777/2018/OS/US/Sem, sp.zn.: S-SMOL/294032/2017/OS, které nabylo právní moci dne

7.12.2018. Platnost územního rozhodnutí byla prodloužena do 07.12.2028 rozhodnutím o prodloužení platnosti, které vydal Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení územně správní, dne 05.02.2024, pod č.j.: SMOL/038048/2024/OS/US/Sem, sp.zn.: S-SMOL/320122/2023/OS, které nabylo právní moci dne 07.03.2024.
Část stavby je nově navržena na pozemcích v katastrálním území Nové Sady u Olomouce, parc. č. st. 1218 (zastavěná plocha a nádvoří, součástí stavba bez č.p./č.e. – stavba pro dopravu) a parc. č. 49/2 (orná půda), 478/4 (zahrada), 5/8, 5/17, 5/18, 5/19, 5/68, 20, 49/1, 51/1, 51/3, 51/21, 53/1, 575/1, 575/10, 575/11, 575/12, 606, 728/14, 814, 815 (vše ostatní plocha), katastrálním území Povel, parc. č.: 416/22, 416/85 (vše orná půda), 415/2, 415/24, 415/25, 482/6, (vše ostatní plocha) a katastrálním území Slavonín, parc. č. 1168 (ostatní plocha), v obci Olomouc.
Odstraňované stavby se nachází na pozemcích parc.č. 4/2, 5/2, 7/2, 8/2, 12/2, 13/2, 416/82 (vše orná půda) a 2/2, 3/3, 3/4, 11/3, 11/4 (vše zahrada) v katastrálním území Povel, obci Olomouc.

Popis stavby:
Předmětem stavby je prodloužení dvoukolejné tramvajové trati podél ulice Schweitzerova v délce cca 250 m, včetně tramvajové smyčky s jednou tramvajovou zastávkou, obratištěm pro autobusy a doplnění chodníků pro pěší.
Podrobněji viz PD.

Stavební úřad oznamuje účastníkům řízení, že bylo ukončeno dokazování v dané věci a byly shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Současně umožňuje účastníkům řízení nahlédnout do spisu a vyjádřit se k podkladům rozhodnutím, a to **ve lhůtě 5 dní** ode dne doručení tohoto sdělení. Účastníci řízení mohou do podkladů rozhodnutí nahlížet na stavebním úřadu, na adrese uvedené výše, nejlépe po předchozí telefonické dohodě či emailové domluvě s oprávněnou úřední osobou (vizte v záhlaví vyřizuje). Po uplynutí této lhůty stavební úřad ve věci rozhodne.
Stavební úřad dále upřesňuje rozsah projednávaného záměru uvedeného ve vyrozumění o zahájení řízení, č.j.: DESU/122/034722/26, sp.zn: SZ DESU/015594/26, ze dne 02.10.2026 (dále jen „vyrozumění“), v části 300 vodohospodářské objekty. Ve vyrozumění nebyly v důsledku administrativního opomenutí stavebního úřadu zahrnuty všechny stavební objekty doplněné stavebníkem v aktualizované projektové dokumentaci. Namísto stavebních objektů: SO-301 Kanalizace – dešťová, SO301.1 část DPMO, SO301.2 část MMOL OD, SO-302 Kanalizační přípojka - budova sociálního zařízení a SO-303 Vodovodní přípojka - budova sociálního zázemí, mají být správně uvedeny tyto stavební objekty: SO-301 Kanalizace – dešťová, SO301.1 část DPMO, SO301.2 část MMOL OD, SO-302 Kanalizační přípojka, SO-303 Vodovodní přípojka, SO-304 Kanalizace splašková areálová a SO-305 Vodovod areálový. Tímto stavební úřad uvedené opomenutí napravuje.

Poučení

Sdělení se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se vzdal práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Toto sdělení je doručováno jednotlivě pouze stavebníkovi, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn. Všem ostatním účastníkům řízení jsou v rámci řízení veškeré písemnosti následující po vyrozumění o zahájení řízení doručovány pouze veřejnou vyhláškou. O tomto byli účastníci řízení poučeni ve vyrozumění o zahájení řízení, vydaném stavebním úřadem pod č. j. DESU/122/034722/26, sp.zn: SZ DESU/015594/26, ze dne 02.10.2026.

Ing. Miroslav Hron
ředitel odboru staveb drah
Dopravní a energetický stavební úřad
(podepsáno elektronicky)

Obdrží:

účastníci řízení – jednotlivě:
1. MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., IDDS: kjee9md
sídlo: Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc 9
2. METROPROJEKT Praha a.s., IDDS: ejde68g
sídlo: Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice
zastoupení pro: Statutární město Olomouc, Horní náměstí č.p. 583, 779 00 Olomouc 9
3. Statutární město Olomouc, IDDS: kazbzri
sídlo: Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc 9

další účastníci řízení - veřejnou vyhláškou:
- CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
- ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
- Dopravní podnik města Olomouce, a.s., IDDS: mtsdrnx
sídlo: Koželužská 563/1, 779 00 Olomouc 9
- FOFRNET spol. s r.o., IDDS: qe3tbfd
sídlo: Hamerská 314/30, Holice, 779 00 Olomouc 9
- GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- MERIT GROUP a.s., IDDS: x9ce6f6
sídlo: Březinova 136/7, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Metropolitní síť Olomouc s.r.o., IDDS: 25838041
sídlo: Vídeňská 1026/20, 779 00 Olomouc 9
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IDDS: b3ge93n
sídlo: Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
- Nordic Telecom Regional s.r.o., IDDS: i2ecqat
sídlo: Jihlavská 1558/21, 140 00 Praha 4-Michle
- OLTERM & TD Olomouc, a.s., IDDS: 8pectk5
sídlo: Janského 469/8, Povel, 779 00 Olomouc 9
- Povodí Moravy, s. p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
- T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
- Technické služby města Olomouce, a.s., IDDS: f39gksu
sídlo: Zamenhofova 783/34, 779 00 Olomouc 9
- Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg
sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
- Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 853, 912, 915, 922, 931, 932, 948, 956, 959, parc. č. 3/1, 3/2, 4/1, 5/1, 6/1, 7/1, 8/3, 11/5, 415/19, 416/9, 416/21, 416/93, 536/2, 536/9, 536/23, 536/28, 536/29, 536/31, 536/38, 536/41, 536/42, 536/43, 536/44, 536/45, 536/47 v katastrálním území Povel, st. p. 1225, parc. č. 5/59 v katastrálním území Nové Sady u Olomouce, parc. č. 678/4, 681, 684, 686/1, 686/3, 687, 690, 691, 692/1, 692/5, 692/7 v katastrálním území Slavonín
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Olomouc, Povel č.p. 20, č.p. 504, č.p. 503, č.p. 522, č.p. 530, č.p. 529, č.p. 543 a č.p. 539; Olomouc, Nové Sady č.p. 798; Olomouc, Slavonín č.p. 621, č.p. 138 a č.p. 615

- osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:
Egeria, z. s., Obchodní 1324, 765 02 Otrokovice 2
Spolek Nízký Jeseník, Těšíkov 41, 785 01 Šternberk 1
Tilia Thákurova, z. s., Thákurova 536/14, 160 00 Praha 6-Dejvice+

- hlavní projektant:
Orálek Kamil, Ing., IDDS: gyik5vr
místo podnikání: V hůrkách 2092/21, Praha 13-Stodůlky, 158 00 Praha 58

dotčené orgány -jednotlivě::
4. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, IDDS: 6jwhpv6
sídlo: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
5. Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: qiabfmf
sídlo: Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
6. Magistrát města Olomouce, IDDS: kazbzri
sídlo: Horní náměstí 14/17, 779 00 Olomouc 9
(Odbor stavební, Odbor ochrany, Odbor kancelář architekta města)
7. Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
8 Ministerstvo vnitra, Odbor správy majetku, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

ostatní - jednotlivě:
9. Dopravní a energetický stavební úřad, Samostatné oddělení ochrany veřejného zdraví
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
10. Dopravní a energetický stavební úřad, Úřední deska
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
11. Statutární město Olomouc, Úřední deska, IDDS: kazbzri
sídlo: Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc 9

Toto sdělení musí být vyvěšeno nejméně po dobu **15 dnů** na úřední desce, současně se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět stavebnímu úřadu s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí. Poslední den vyvěšení se považuje za den jeho doručení. Rozhodující pro právní účinky doručení je vyvěšení na úřední desce správního úřadu, který písemnost doručuje.

Toto vyrozumění se doručuje k vyvěšení takto:
- Stavební úřad –zveřejnění na www.desu.gov.cz (elektronická úřední deska)
- Statutární město Olomouc, Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc 9

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.