



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

SEKCE VYHRAZENÝCH STAVEB ODBOR ENERGETICKÝCH STAVEB

Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1

Č. ZÁMĚRU ISSŘ: Z/2026/75643

VYŘIZUJE: Ing. Hana Kýrová

TEL.: +420 601 208 499

Č. ŘÍZENÍ ISSŘ: R/2026/91415

E-MAIL: hana.kyrova@desu.gov.cz

SPIS. ZN.: SZ DESU/012692/26

Č.J.: DESU/222/029816/26

DATUM: 29.9.2026

ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Dopravní a energetický stavební úřad, odbor energetických staveb, (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 239 stavebního zákona žádost ze dne 20.4.2026 o povolení změny v užívání stavby, kterou podala společnost **MND, a.s., IČO 28483006, Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

podle § 260 stavebního zákona

povoluje

změnu v užívání stavby, jako stavby dočasné, označené jako

"Zapojení sondy La37 - liniová část"

Lanžhot

(dále jen "stavba") na pozemcích na pozemcích parc. č. 970/25, 970/26, 1005/25, 1800/2, 1816/11, 1816/12, 2608/1, 2608/2, 3195/3, pozemku parc. č. PK 864, 869, 870, 976, 978, 979, 980, 981, 983, 1406, 1483, 1486, 1494, 1500, 1510, 1518, 1523, 1524, 1546, 1705, 1799, 1809, 1810, 1811, 2708, 2709, 2710, 3133, 3195, 3785, 1000/17, 1003/1, 1003/3, 1005/1, 1005/25, 1008/1, 1011/3, 1012/3, 1019/4, 1020/5, 1023/3, 1024/3, 1027/2, 1028/1, 1031/1, 1032/1, 1035/2, 1036/2, 1407/1, 1440/1, 1441/3, 1445/2, 1446/2, 1454/3, 1461/3, 1462/1, 1469/2, 1470/1, 1477/1, 1478/1, 1485/2, 1493/2, 1502/1, 1509/3, 1517/1, 1517/4, 1527/1, 1529/1, 1533/2, 1534/1, 1535/2, 1547/1, 1724/27, 1724/5, 1800/1, 1800/3, 1804/1, 1804/2, 2615/1, 2616/1, 977/3, 984/2, 985/1, 986/2, 988/1, 989/2, 990/4, 991/3, 992/3, 994/4, 995/3, 999/3, 982, 1026/1, 1453/5, 1503/2, 993/3, 998/5, 998/6, všechny v katastrálním území Lanžhot, **spočívající v prodloužení doby jejího trvání do 31.12.2047.**

Účelem stavby je zajištění přepravy vytěženého kritického vyhrazeného nerostu hořlavého zemního plynu zdrojovými těžebními sondami po jeho úpravě v technologických zařízeních výroby plynu, kde je finálně upraven tak, aby jeho výsledná kvalita odpovídala předepsaným požadavkům na plyn vstupující do plynárenské soustavy ČR, a následně dodání upraveného zemního plynu do veřejné distribuční soustavy (provozovatel GasNet, s.r.o.).

Dosavadní účel užívání stavby:

Stavba těžebního plynovodu označená jako „Zapojení sondy La37 – liniová část, Lanžhot“ byla povolena rozhodnutím sp.zn.: MUBR-S 54465/2016 OSŘOŽÚ/Št-330, č.j.: MUBR 72451/2016, ze dne 10.10.2016, které vydal Městský úřad Břeclav, odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu,

jako stavba dočasná na dobu 10 let. Kolaudačním souhlasem sp.zn.: MUBR-S 10484/2017 OSŘOŽÚ/Št-330, č.j.: MUBR 17294/2017, ze dne 9.3.2017, bylo povoleno užívání této stavby.

Nový účel užívání stavby:

"Zapojení sondy La37 - liniová část", Lanžhot, je stavba dočasná s dobou trvání do 31.12.2047.

Stavba bude odstraněna nejpozději do 31.12.2047, a to na základě žádosti o povolení odstranění této stavby podané podle § 248 stavebního zákona, pokud budou do této doby dotěženy veškeré sondy a nebude nutnost dalšího využívání technologie v rámci přepravy vytěženého plynu. V opačném případě by bylo nezbytné požádat o další prodloužení doby trvání stavby.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:
MND, a.s., IČO 28483006, Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín

Odůvodnění:

Městský úřad Břeclav, odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu, rozhodnutím sp.zn.: MUBR-S 54465/2016 OSŘOŽÚ/Št-330, č.j.: MUBR 72451/2016, ze dne 10.10.2016, povolil předmětnou stavbu jako stavbu dočasnou na dobu 10 let. Kolaudačním souhlasem sp.zn.: MUBR-S 10484/2017 OSŘOŽÚ/Št-330, č.j.: MUBR 17294/2017, ze dne 9.3.2017, které vydat tentýž stavební úřad, bylo povoleno užívání této stavby.

Podáním dne 20.4.2026 požádal stavebník o povolení změny v užívání stavby označené jako "Zapojení sondy La37 - liniová část", Lanžhot, spočívající v prodloužení doby jejího trvání do 31.12.2047. Dnem podání žádosti bylo předmětné řízení zahájeno.

Předmětný stavební záměr je stavbou vyhrazenou dle přílohy č. 3 písm. h) a j) stavebního zákona, k jejímuž povolení je příslušný Dopravní a energetický stavební úřad.

Z předložené žádosti stavební úřad zjistil následující.

Stavba „Zapojení sondy La37 – liniová část“ slouží k dobývání výhradního ložiska kritického vyhrazeného nerostu hořlavý zemní plyn.

Změna spočívá pouze ve změně dočasnosti stavby z data 9.3.2027 na datum 31.12.2047, z důvodu dotěžení plynu. Nedojde k žádné stavební ani technologické úpravě - změně stavby a Změna spočívá pouze ve změně dočasnosti stavby z data 9.3.2027 na datum 31.12.2047. Nedojde k žádné stavební ani technologické úpravě - změně stavby a z důvodu ekonomického dotěžení daného ložiska plynu.

Stavba je současně ve smyslu příslušných ustanovení energetického zákona těžebním plynovodem připojujícím výrobu plynu s označením TS Lanžhot 37 k veřejné distribuční soustavě.

Žadatel společnost MND a.s. (IČ: 28483006) je držitelem licence na výrobu plynu č. 211017819 (změna 003), udělené rozhodnutím Energetického regulačního úřadu ze dne 25. 11. 2021, čj. 10822-18/2021-ERU, podle zákona č. 458/2000 Sb., (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“). Žadatel provozuje výrobu plynu a je výrobcem plynu je ve smyslu energetického zákona.

Podle § 2 odst. 2 písm. b) bodu 20. a 26. zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen energetický zákon), výroba plynu a těžební plynovod jsou zřizovány a provozovány ve veřejném zájmu.

Podle § 3 odst. 5 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, ve znění pozdějších předpisů (horní zákon), vyhledávání, průzkum a dobývání výhradních ložisek jsou realizovány ve veřejném zájmu.

Stavba je zřízena a provozována rovněž v souladu se státními strategickými dokumenty ke zvýšení energetické soběstačnosti a bezpečnosti České republiky, tj. Energetickou koncepcí ČR a Surovinovou politikou ČR.

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, neboť se jedná o stavbu dle § 1 odst. 4 písm. h) (vybranými stavbami energetické infrastruktury se rozumí stavby a zařízení plynu o tlakové hladině 4 až 40 bar

včetně souvisejících technologických objektů) a písm. j) (výrobní plynu o výkonu nad 1 MW připojené k plynárenské soustavě včetně těžebních plynovodů).

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětem změny v užívání bylo prodloužení doby trvání této stavby, byly podle § 260 stavebního zákona přezkoumány požadavky § 193 stavebního zákona v následujícím rozsahu.

Byl posouzen soulad záměru s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území: plocha umístění stavby se podle územního plánu Lanžhot části 1.F.2 Plocha ZO – zemědělská – orná půda Hlavní využití: pozemky zemědělského půdního fondu.

Přípustné využití: na těchto plochách lze v souladu s jejich charakterem umisťovat stavby pro chov včel a ryb, stavby pro dosoušení a skladování sena a slámy, pro skladování chlévské mrvy, hnoje, kejdy, močůvky, stavby pro konzervaci a skladování siláže a silážních šťáv, stavby pro skladování produktů rostlinné výroby a další stavby, zařízení a jiných opatření pro zemědělství, kromě staveb uvedených níže v „nepřípustném využití“ a „podmíněně přípustném využití“. Pozemky související dopravní a technické infrastruktury. Dále lze v těchto plochách umisťovat stavby, zařízení, a jiná opatření pro vodní hospodářství, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra.

Podmíněně přípustné využití: za podmínky, že umístění konkrétních staveb nebude mít negativní dopady na krajinný ráz, lze v plochách zemědělských umístit ve vzdálenosti nejméně 200 m od hranice zastavěného území a od zastavitelných ploch **průzkumná a těžební zařízení, tzn. zejména pracovní plochy, vrty/sondy, technologie**. Současně lze umístit i přístupy a přípojky inženýrských sítí k těmto plochám. Stavby pro ustájení hospodářských zvířat, za podmínky, že budou umístěny mimo záplavová území a že jejich zastavěná plocha nepřesáhne 100 m² a výška 6 m. Umístění ploch pro ukládání inertních odpadů, za podmínky že se bude jednat o půdu V. nebo IV. třídy ochrany a že bude v navazujícím řízení posouzen vliv záměru na krajinný ráz a na jednotlivé složky životního prostředí (zejména ochranu vod). Bude se jednat o dočasný zábor ZPF – po ukončení skládkování bude provedena zemědělská rekultivace. Podmíněně přípustné je i oplocení pozemků zahrad, sadů, vinic a výběhů pro zvířata v nezastavěném území, za podmínky, že oplocení nebude v kolizi s funkcí územního systému ekologické stability, s migračně významnými územími, že nepřerušuje účelové komunikace obsluhující navazující pozemky a nezhorší vodohospodářské poměry v území (zejména, že nezvýší riziko záplav).

Nepřípustné využití: veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, jako např. stavby pro bydlení, rekreaci, výrobu, skladování a velkoobchod, občanské vybavení, dopravní terminály a centra dopravních služeb, malé i velké stavby odpadového hospodářství (vyjma inertních odpadů uvedených v podmíněně přípustném využití). Nepřípustné jsou rovněž některé zemědělské stavby, a to: stavby pro hospodářská zvířata neuvedené v podmíněně přípustném využití, stavby pro posklizňovou úpravu produktů rostlinné výroby, stavby pro skladování hnojiv a přípravků na ochranu rostlin.

Předmětný záměr je takto zcela v souladu s touto územně plánovací dokumentací, neboť naplňuje podmíněně přípustné využití předmětné plochy. Rovněž podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu jsou naplněny, protože technologie svým charakterem do prostorového uspořádání ani krajinného rázu jakkoli nezasahuje, resp. jej nemění.

b) cíle a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán: V daném případě má město Lanžhot vydaný Územní plán Lanžhot a všechny relevantní cíle a úkoly územního plánování jsou zpracovány v této územně plánovací dokumentaci, nad kterou byl stavební záměr posuzován.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů: Stanoviska dotčených orgánů, ze kterých stavební úřad vycházel při svém rozhodování, neobsahují žádné podmínky, a tudíž nevznikají ani žádné rozpory. Jak již bylo výše uvedeno, změna v užívání není podmíněna stavební činností.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy: stavební úřad neshledal odchylky od původního záměru stavby a že prodloužení doby trvání stavby nevyžaduje vydání žádného dalšího úkonu.

e) *požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu*: vzhledem k charakteru změny v užívání nevznikají nároky na dopravní ani technickou infrastrukturu.

f) *ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení*: vzhledem k charakteru záměru nejsou navržena žádná nová opatření ani stavby.

Rovněž požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 149/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu nebudou prodloužení doby trvání předmětné stavby dotčeny, protože se nově pozemek záměru nevymezoval, žádná stavba se nově neumísťovala a nejsou kladeny žádné technické požadavky na předmětnou stavbu.

A protože požadavky § 193 stavebního zákona byly naplněny, bylo možné i prodloužit dobu trvání předmětné stavby podle § 260 stavebního zákona.

Změnu v užívání stavby bylo možné povolit dle § 239 stavebního zákona, neboť tato změna nebyla podmíněna úpravou stavby vyžadující povolení, žádost obsahovala identifikační údaje stavby a rovněž byly uvedeny dostatečné důvody pro prodloužení doby trvání stavby. Součástí žádosti byly situační výkresy umístění předmětné stavby a seznam pozemků dotčených záměrem.

Povolení prodloužené doby trvání stavby mohlo být rovněž vydáno, neboť byly splněny požadavky § 260 stavebního zákona. Žádost obsahovala náležitosti § 184 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Žádost o povolení záměru mj obsahovala základní údaje o záměru, identifikační údaje o pozemcích, na nichž je záměr umístěn, a navrženou dobu trvání takto povolené dočasné stavby. Součástí žádosti pak byly veškeré relevantní podklady a doklady vzhledem k charakteru a rozsahu záměru.

Horní zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, ve znění pozdějších předpisů, ukládá povinnost hospodárně využívat ložiska, což zahrnuje i úplné vytěžení dostupných zásob, pokud je to technicky a ekonomicky možné. Rovněž ukládá povinnost zabránit plýtvání nerostným bohatstvím, což znamená, že ponechání vytěžitelných zásob bez využití může být v rozporu se zákonem.

Ropa a zemní plyn jsou podle § 3 horního zákona vyhrazené nerosty, a tedy podléhají přísnějším pravidlům dobývání a využívání.

Délka doby trvání stavby byla žadatelkou navržena z důvodu povinnosti žadatelky ekonomicky dotěžit zemní plyn a ropu z této sondy, proto se dotěžení zásob dle výpočtů zásob předpokládá min. do 31.12.2047.

Dle § 242 odst. 1 stavebního zákona dnem nabytí právní moci tohoto povolení o změně v užívání stavby se kolaudační rozhodnutí v rozsahu povolené změny ruší.

Okruh účastníků stanovil stavební úřad dle § 239 odst. 4 stavebního zákona, tedy kromě vlastníka stavby určil rovněž vlastníky pozemků, dotčených projednávanou změnou v užívání stavby.

Účastníci dle § 239 odst. 4 stavebního zákona, jsou vlastníkem stavby, vlastníkem pozemku, na němž se nachází stavba, u které bude prováděna změna v užívání, osoby, jejichž jiné věcné právo ke stavbě může být přímo dotčeno, a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být povolením změny užívání přímo dotčeno:

MND a.s., Úprkova č.p. 807/6, 695 01 Hodonín 1
Město Lanžhot, Náměstí č.p. 177/2, 691 51 Lanžhot
Adámková Zdeňka, Kostická č.p. 174/3, 691 51 Lanžhot
Barkociová Anna, Masarykova č.p. 185/2, 691 51 Lanžhot
Bartoš František, Netroufalky č.p. 814/6c, Bohunice, 625 00 Brno 25
Bartoš Jan, Lesíčková č.p. 64/9, 691 51 Lanžhot
Bartoš Jan, Školní č.p. 865/6, 691 51 Lanžhot
Bartoš Jaromír, U Jánského dvora č.p. 3011/17, 690 03 Břeclav 3
Bartoš Josef, Luční č.p. 1180/7a, 691 51 Lanžhot
Bartoš Radek, Břeclavská č.p. 229/14, 691 51 Lanžhot
Bartoš Svatopluk, Náměstí č.p. 183/7, 691 51 Lanžhot
Bartoš Vladimír, Mlýnská III. č.p. 151/6, 691 51 Lanžhot
Bartošková Jitka, Na Zvolenci č.p. 1984/34, 690 03 Břeclav 3
Bartošková Zdeňka, Komárnov č.p. 98/12, 691 51 Lanžhot
Bartošová Anna, Břeclavská č.p. 229/14, 691 51 Lanžhot
Bartošová Anna, Vinohrady č.p. 1167/23, 691 51 Lanžhot
Bartošová Marie, U stadionu č.p. 1003/12, 691 51 Lanžhot

Bartošová Růžena, Luční č.p. 1180/7a, 691 51 Lanžhot
Bartošová Zdenka, Komárnov č.p. 98/12, 691 51 Lanžhot
Beneš Josef, sídl. Dukelských hrdinů č.p. 2591/5, 690 02 Břeclav 2
Brbúchová Michaela, Dolní č.p. 636/39, 691 51 Lanžhot
Carioscia Monika, Dacatur apt. č.p. 1021, Nevada Las Vegas, United States of America (the)
Ciprys Antonín, Na Valtické č.p. 437/17, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav 4
Ciprys František, Masarykova č.p. 800/35, 691 51 Lanžhot
Ciprys Petr, Sadová č.p. 1273/1, 691 51 Lanžhot
Ciprysová Marie, Sokolská č.p. 1064/6, 691 51 Lanžhot
Cívková Jitka, Jiráskova č.p. 365, 664 01 Bílovice nad Svitavou
Čadová Lenka, Komárnov č.p. 100/16, 691 51 Lanžhot
Čejková Anna, Břeclavská č.p. 601/34, 691 51 Lanžhot
Černá Marie, Budovatelská č.p. 1088/5, Poštorná, 691 41 Břeclav 4
Ferstlová Ludka, Břeclavská č.p. 232/11, 691 51 Lanžhot
Gajda Josef, Kostická č.p. 560/55, 691 51 Lanžhot
Gál Antonín, Břeclavská č.p. 1249/10a, 691 51 Lanžhot
Gannová Irena, Střední č.p. 776, 664 42 Modřice
Gardelka Libor, Polní č.p. 341/6, Brňany, 682 01 Vyškov 1
Gardelka Zdeněk, Hasičská č.p. 458/15, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
Gulišková Ilona, Komárnov č.p. 124/9, 691 51 Lanžhot
Hakalová Jaroslava, Ing., Kostická č.p. 580/13, 691 51 Lanžhot
Hakalová Marie, Gagarinova č.p. 1047/35, 691 51 Lanžhot
Hašek Ivan, K průhonu č.p. 522, Praha 5-Lipence, 155 31 Praha 511, trvalý pobyt: Elišky Krásnohorské č.p. 13/3, 110 00 Praha 1-Josefov
Hladíková Růžena, Nová č.p. 689/62, 691 51 Lanžhot
Hluchá Božena, Vinohrady č.p. 1229/18, 691 51 Lanžhot
Hluchý Jaroslav, Vinohrady č.p. 1229/18, 691 51 Lanžhot
Hodonský Josef, Tovární č.p. 338/2, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Hodonsky Tony Antonin, Náměstí č.p. 180/4, 691 51 Lanžhot
Holobrádek Petr, Mlýnská I. č.p. 321/20, 691 51 Lanžhot
Hradilová Lenka, Sídliště č.p. 1271, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Hrubý Petr, Sokolská č.p. 591/11, 691 51 Lanžhot
Hřebačka Miroslav, Sportovní č.p. 23, 691 54 Týnec u Břeclavě
Chládková Alena, Petra Bezruče č.p. 327/17, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
Jeřábková Anna, Luční č.p. 1258/3b, 691 51 Lanžhot
Kormanová Jarmila, Kout I. č.p. 486/5, 691 51 Lanžhot
Kovář Jan, Vinohrady č.p. 1168/21, 691 51 Lanžhot
Král František, Luční č.p. 382, 691 54 Týnec u Břeclavě
Kycl Petr, Molákova č.p. 581/28, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Kyclová Marie, Nová č.p. 660/1, 691 51 Lanžhot
Michlíčková Jarmila, Zborovská č.p. 4492/6, 767 01 Kroměříž 1
Morávek Jiří, Kozlíkova č.p. 572, 664 01 Bílovice nad Svitavou
Nosek Hynek, Havlíčkova č.p. 17/24, 691 51 Lanžhot
Petrlová Ludmila, Zahradní č.p. 1125/2, 691 51 Lanžhot
Pichlerová Růžena, Nádražní č.p. 969/89, Poštorná, 691 41 Břeclav 4
Rabušic František, Nová č.p. 762/53, 691 51 Lanžhot
Rabušic Jan, Nová č.p. 762/53, 691 51 Lanžhot
Rabušicová Jitka, Nová č.p. 762/53, 691 51 Lanžhot
Říhová Hana, Gagarinova č.p. 1112/4, 691 51 Lanžhot
Straka Jan, Břeclavská č.p. 1212/16, 691 51 Lanžhot
Straková Anna, Břeclavská č.p. 1212/16, 691 51 Lanžhot
Sukeníková Jana, Vinohrady č.p. 1172/13, 691 51 Lanžhot
Svačina Libor, Gen. Šimka č.p. 1458/61, 690 03 Břeclav 3
Svačinová Miluše, Mlýnská III. č.p. 1151/21, 691 51 Lanžhot
Svoboda Petr, U Hřiště č.p. 112, 250 63 Mratín
7Šišková Jitka, Havlíčkova č.p. 12/14, 691 51 Lanžhot
Švirga Antonín, 2059 Vivian Sideroad, RR 3 Newmarket-Ontario, Kanada
Švirga Jiří, Hrnčířská č.p. 1237/9, 691 51 Lanžhot

Švirga Jiří, Gagarinova č.p. 1067/28, 691 51 Lanžhot
Švirga Michal, Nová č.p. 706/68, 691 51 Lanžhot
Švirgová Anna, Dolní č.p. 294/18, 691 51 Lanžhot
Talanda Michal, Štefanikova č.p. 483/13, 664 34 Kuřim
Třetina Vladimír, Slunečná č.p. 1403/16, Poštorná, 691 41 Břeclav 4
Tuček Michal, Smetanova č.p. 609/16, 691 51 Lanžhot
Tureček Filip, Kout II. č.p. 1419/3, 691 51 Lanžhot
Uher Antonín, Stráže č.p. 27/2, 691 51 Lanžhot
Uher František, Gagarinova č.p. 1038/17, 691 51 Lanžhot
Uher Jan, Kout III. č.p. 882/35, 691 51 Lanžhot
Uher Jiří, Lesíčková č.p. 64/9, 691 51 Lanžhot
Uher Jiří, Kout III. č.p. 1178/25, 691 51 Lanžhot
Uher Josef, Gagarinova č.p. 1111/2, 691 51 Lanžhot
Uher Václav, Dolní č.p. 19/12, 691 51 Lanžhot
Uhrová Jana, Hrnčířská č.p. 1260/7, 691 51 Lanžhot
Uhrová Kristýna, Havlíčkova č.p. 11/12, 691 51 Lanžhot
Vališová Růžena, Komenského č.p. 80/9, 691 51 Lanžhot
Vavříková Anna, Nová Dědina č.p. 32, 768 21 Kvasice
Verbíková Světlana, Školní č.p. 1102/4, 691 51 Lanžhot
Veselý Karel, U Prefy č.p. 794/18, Praha 8-Žabčice, 182 00 Praha 82
AGROTREND HRUŠKY, spol. s r.o., Za dvorem č.p. 569, 691 56 Hrušky
AGRO Jevišovice, a.s., Jevišovice č.p. 102, 671 53 Jevišovice
AgroJih, a.s., Lidická č.p. 1997/44, 690 03 Břeclav 3
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
SD Pomoraví, s.r.o., Nová č.p. 550, 691 51 Lanžhot
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

pozemek parc. č. PK 994/1, 995/2, 996/1, 996/3, 997/2, 997/3, 998/3, 998/4, 999/2, 1039/2, 1039/8, 1040/1, 1040/4, 1043/1, 1043/3, 1044/4, 1044/5, 1047/4, 1047/5, 1048/4, 1048/5, 1051/1, 1052/4, 1052/5, 1054/4, 1054/5, 1055/5, 1055/6, 1057/1, 1057/3, 1061/1, 1061/2, 1063/2, 1063/3, 1066/2, 1066/4, 1067/3, 1067/4, 1070/2, 1070/5, 1071/7, 1071/8, 1071/9, 1071/10, 1074/11074/2, 1075/5, 1075/6, 1076/5, 1076/6, 1078/4, 1078/5, 1079/4, 1079/5, 1082/4, 1082/5, 1083/4, 1083/5, 1086/1, 1086/2, 1087/3, 1087/4, 1090/1, 1090/2, 1091/2, 1091/3, 1094/1, 1094/3, 1095/2, 1095/3, 1095/4, 1098/1, 1098/2, 1099/2, 1099/3, 1102/2, 1102/4, 1103/1, 1103/2, 1108/3, 1108/4, 1109/14, 1109/4, 1113/2, 1113/3, 1114/1, 1114/3, 1117/1, 1117/2, 1118/3, 1118/4, 1120/1, 1120/2, 1120/3, 1120/4, 1121/4, 1121/5, 1122/3, 1122/4, 1122/5, 1122/6, 1123/3, 1123/4, 1124/1, 1124/2, 1125/5, 1125/6, 1125/7, 1125/8, 1126/3, 1126/4, 1127/1, 1127/2, 1128/3, 1128/4, 1129/1, 1129/2, 1130/3, 1130/6, 1131/1, 1131/2, 1135/3, 1135/4, 1136/1, 1136/3, 1140/1, 1140/3, 1141/2, 1141/3, 1144/2, 1144/3, 1144/4, 1144/5, 1145/1, 1145/2, 1148/3, 1148/4, 1149/1, 1149/2, 1152/3, 1152/4, 1153/6, 1153/8, 1156/1, 1156/2, 1405, 1414, 1415, 1416, 1417, všechny v katastrálním území Lanžhot.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 6 písm. b) ve výši 4000 Kč byl zaplacen dne 1.7.2026.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Dopravního a energetického stavebního úřadu, nábr. Ludvíka Svobody 1222,110 00 Praha 1. O odvolání rozhoduje Ministerstvo průmyslu a obchodu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Dnem nabytí právní moci povolení o změně v užívání stavby se kolaudační rozhodnutí v rozsahu povolené změny ruší.

Podle § 2 odst. 8 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o urychlení výstavby), k odstranění vad námitek, odvolání a rozkladu podaných po lhůtě stanovené pro jejich podání právním předpisem, podle kterého se podávají, se nepřihlíží. To platí i pro žaloby proti rozhodnutím vydaným v řízeních podle věty první i pro opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto žalobách. Správní orgán a soud k odstranění nedostatků podání nevyzývá.

Podle § 2 odst. 9 zákona o urychlení výstavby neobsahuje-li odvolání proti rozhodnutí vydanému v řízení podle § 1 zákona o urychlení výstavby údaj o tom, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, k odstranění tohoto nedostatku správní orgán odvolatele nevyzývá. Neodstranil-li odvolatel tento nedostatek před uplynutím lhůty pro podání odvolání, přezkoumává odvolací správní orgán pouze soulad napadeného rozhodnutí a řízení, které vydání rozhodnutí předcházelo, s právními předpisy.

„podepsáno elektronicky“

Ing. Zdeňka Fialová
ředitelka odboru energetických staveb

Obdrží jednotlivě:

Účastníci dle § 239 odst. 4 stavebního zákona, kterým je dle § 188 odst. 4 stavebního zákona doručováno jednotlivě:

MND a.s., IDDS: cnxfiht
sídlo: Úprkova č.p. 807/6, 695 01 Hodonín 1
Město Lanžhot, IDDS: 34tbc8a
sídlo: Náměstí č.p. 177/2, 691 51 Lanžhot

dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverí, 602 00 Brno 2
Městský úřad Břeclav, Odbor stavební a životního prostředí, IDDS: fesbhyp
sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 42/3, 690 02 Břeclav 2

na vědomí:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Doručení veřejnou vyhláškou dle § 188 odst. 4 stavebního zákona:

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (účastník řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona):

Adámková Zdeňka, Kostická č.p. 174/3, 691 51 Lanžhot
Barkociová Anna, Masarykova č.p. 185/2, 691 51 Lanžhot
Bartoš František, Netroufalky č.p. 814/6c, Bohunice, 625 00 Brno 25
Bartoš Jan, Lesíčková č.p. 64/9, 691 51 Lanžhot
Bartoš Jan, Školní č.p. 865/6, 691 51 Lanžhot
Bartoš Jaromír, IDDS: i9tdubq
trvalý pobyt: U Jánského dvora č.p. 3011/17, 690 03 Břeclav 3
Bartoš Josef, Luční č.p. 1180/7a, 691 51 Lanžhot
Bartoš Radek, Břeclavská č.p. 229/14, 691 51 Lanžhot
Bartoš Svatopluk, Náměstí č.p. 183/7, 691 51 Lanžhot
Bartoš Vladimír, Mlýnská III. č.p. 151/6, 691 51 Lanžhot
Bartošková Jitka, Na Zvolenci č.p. 1984/34, 690 03 Břeclav 3
Bartošková Zdeňka, Komárnov č.p. 98/12, 691 51 Lanžhot
Bartošová Anna, Břeclavská č.p. 229/14, 691 51 Lanžhot
Bartošová Anna, Vinohrady č.p. 1167/23, 691 51 Lanžhot
Bartošová Marie, U stadionu č.p. 1003/12, 691 51 Lanžhot
Bartošová Růžena, Luční č.p. 1180/7a, 691 51 Lanžhot
Bartošová Zdenka, Komárnov č.p. 98/12, 691 51 Lanžhot
Beneš Josef, sídl. Dukelských hrdinů č.p. 2591/5, 690 02 Břeclav 2
Brbúchová Michaela, Dolní č.p. 636/39, 691 51 Lanžhot
Carioscia Monika, Dacatur apt. č.p. 1021, Nevada Las Vegas, United States of America (the)
Ciprys Antonín, Na Valtické č.p. 437/17, Charvátská Nová Ves, 691 41 Břeclav 4
Ciprys František, Masarykova č.p. 800/35, 691 51 Lanžhot
Ciprys Petr, Sadová č.p. 1273/1, 691 51 Lanžhot
Ciprysová Marie, Sokolská č.p. 1064/6, 691 51 Lanžhot
Cívková Jitka, Jiráskova č.p. 365, 664 01 Bílovice nad Svitavou
Čadová Lenka, Komárnov č.p. 100/16, 691 51 Lanžhot
Čejková Anna, Břeclavská č.p. 601/34, 691 51 Lanžhot
Černá Marie, Budovatelská č.p. 1088/5, Poštorná, 691 41 Břeclav 4
Ferstlová Luďka, Břeclavská č.p. 232/11, 691 51 Lanžhot
Gajda Josef, Kostická č.p. 560/55, 691 51 Lanžhot
Gál Antonín, Břeclavská č.p. 1249/10a, 691 51 Lanžhot
Gannová Irena, Střední č.p. 776, 664 42 Modřice
Gardelka Libor, IDDS: 6g2knqe
trvalý pobyt: Polní č.p. 341/6, Brňany, 682 01 Vyškov 1
Gardelka Zdeněk, Hasičská č.p. 458/15, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
Gulišková Ilona, Komárnov č.p. 124/9, 691 51 Lanžhot
Hakalová Jaroslava, Ing., Kostická č.p. 580/13, 691 51 Lanžhot
Hakalová Marie, Gagarinova č.p. 1047/35, 691 51 Lanžhot
Hašek Ivan, K průhonu č.p. 522, Praha 5-Lipence, 155 31 Praha 511
trvalý pobyt: Elišky Krásnohorské č.p. 13/3, 110 00 Praha 1-Josefov
Hladíková Růžena, Nová č.p. 689/62, 691 51 Lanžhot
Hluchá Božena, Vinohrady č.p. 1229/18, 691 51 Lanžhot
Hluchý Jaroslav, Vinohrady č.p. 1229/18, 691 51 Lanžhot
Hodonský Josef, Tovární č.p. 338/2, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Hodonský Tony Antonín, Náměstí č.p. 180/4, 691 51 Lanžhot
Holobrádek Petr, Mlýnská I. č.p. 321/20, 691 51 Lanžhot
Hradilová Lenka, Sídliště č.p. 1271, 768 61 Bystřice pod Hostýnem 1
Hrubý Petr, Sokolská č.p. 591/11, 691 51 Lanžhot
Hřebačka Miroslav, Sportovní č.p. 23, 691 54 Týnec u Břeclavě
Chládková Alena, IDDS: adgi8sf
trvalý pobyt: Petra Bezruče č.p. 327/17, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov 1
Jeřábková Anna, Luční č.p. 1258/3b, 691 51 Lanžhot
Kormanová Jarmila, Kout I. č.p. 486/5, 691 51 Lanžhot
Kovář Jan, Vinohrady č.p. 1168/21, 691 51 Lanžhot
Král František, Luční č.p. 382, 691 54 Týnec u Břeclavě

Kycl Petr, Molákova č.p. 581/28, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
Kyclová Marie, Nová č.p. 660/1, 691 51 Lanžhot
Michlíčková Jarmila, Zborovská č.p. 4492/6, 767 01 Kroměříž 1
Morávek Jiří, Kozlíkova č.p. 572, 664 01 Bílovice nad Svitavou
Nosek Hynek, Havlíčkova č.p. 17/24, 691 51 Lanžhot
Petrlová Ludmila, Zahradní č.p. 1125/2, 691 51 Lanžhot
Pichlerová Růžena, Nádražní č.p. 969/89, Poštorná, 691 41 Břeclav 4
Rabušic František, Nová č.p. 762/53, 691 51 Lanžhot
Rabušic Jan, Nová č.p. 762/53, 691 51 Lanžhot
Rabušicová Jitka, Nová č.p. 762/53, 691 51 Lanžhot
Říhová Hana, Gagarinova č.p. 1112/4, 691 51 Lanžhot
Straka Jan, Břeclavská č.p. 1212/16, 691 51 Lanžhot
Straková Anna, Břeclavská č.p. 1212/16, 691 51 Lanžhot
Sukeníková Jana, Vinohrady č.p. 1172/13, 691 51 Lanžhot
Svačina Libor, Gen. Šimka č.p. 1458/61, 690 03 Břeclav 3
Svačinová Miluše, Mlýnská III. č.p. 1151/21, 691 51 Lanžhot
Svoboda Petr, U Hřiště č.p. 112, 250 63 Mratín
7Šišková Jitka, Havlíčkova č.p. 12/14, 691 51 Lanžhot
Švirga Antonín, 2059 Vivian Sideroad, RR 3 Newmarket-Ontario, Kanada
Švirga Jiří, Hrnčířská č.p. 1237/9, 691 51 Lanžhot
Švirga Jiří, Gagarinova č.p. 1067/28, 691 51 Lanžhot
Švirga Michal, Nová č.p. 706/68, 691 51 Lanžhot
Švirgová Anna, Dolní č.p. 294/18, 691 51 Lanžhot
Talanta Michal, Štefanikova č.p. 483/13, 664 34 Kuřim
Třetina Vladimír, Slunečná č.p. 1403/16, Poštorná, 691 41 Břeclav 4
Tuček Michal, Smetanova č.p. 609/16, 691 51 Lanžhot
Tureček Filip, Kout II. č.p. 1419/3, 691 51 Lanžhot
Uher Antonín, Stráže č.p. 27/2, 691 51 Lanžhot
Uher František, Gagarinova č.p. 1038/17, 691 51 Lanžhot
Uher Jan, Kout III. č.p. 882/35, 691 51 Lanžhot
Uher Jiří, Lesíčková č.p. 64/9, 691 51 Lanžhot
Uher Jiří, Kout III. č.p. 1178/25, 691 51 Lanžhot
Uher Josef, Gagarinova č.p. 1111/2, 691 51 Lanžhot
Uher Václav, Dolní č.p. 19/12, 691 51 Lanžhot
Uhrová Jana, Hrnčířská č.p. 1260/7, 691 51 Lanžhot
Uhrová Kristýna, IDDS: qcbb2jb
trvalý pobyt: Havlíčkova č.p. 11/12, 691 51 Lanžhot
Vališová Růžena, Komenského č.p. 80/9, 691 51 Lanžhot
Vavříková Anna, Nová Dědina č.p. 32, 768 21 Kvasice
Verbíková Světlana, Školní č.p. 1102/4, 691 51 Lanžhot
Veselý Karel, U Prefy č.p. 794/18, Praha 8-Žabčice, 182 00 Praha 82
"AGROTREND HRUŠKY", spol. s r.o., IDDS: ez5jy9m
sídlo: Za dvorem č.p. 569, 691 56 Hrušky
AGRO Jevišovice, a.s., IDDS: vjujvnn
sídlo: Jevišovice č.p. 102, 671 53 Jevišovice
AgroJih, a.s., IDDS: p52cnjc
sídlo: Lidická č.p. 1997/44, 690 03 Břeclav 3
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverčí, 602 00 Brno 2
SD Pomoraví, s.r.o., IDDS: 6z43qa4
sídlo: Nová č.p. 550, 691 51 Lanžhot
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha2
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverčí, 60200 Brno

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (účastník podle § 182 písm. d) stavebního zákona)
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona, kteří se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí

pozemek parc. č. PK 994/1, 995/2, 996/1, 996/3, 997/2, 997/3, 998/3, 998/4, 999/2, 1039/2, 1039/8, 1040/1, 1040/4, 1043/1, 1043/3, 1044/4, 1044/5, 1047/4, 1047/5, 1048/4, 1048/5, 1051/1, 1052/4, 1052/5, 1054/4, 1054/5, 1055/5, 1055/6, 1057/1, 1057/3, 1061/1, 1061/2, 1063/2, 1063/3, 1066/2, 1066/4, 1067/3, 1067/4, 1070/2, 1070/5, 1071/7, 1071/8, 1071/9, 1071/10, 1074/11074/2, 1075/5, 1075/6, 1076/5, 1076/6, 1078/4, 1078/5, 1079/4, 1079/5, 1082/4, 1082/5, 1083/4, 1083/5, 1086/1, 1086/2, 1087/3, 1087/4, 1090/1, 1090/2, 1091/2, 1091/3, 1094/1, 1094/3, 1095/2, 1095/3, 1095/4, 1098/1, 1098/2, 1099/2, 1099/3, 1102/2, 1102/4, 1103/1, 1103/2, 1108/3, 1108/4, 1109/14, 1109/4, 1113/2, 1113/3, 1114/1, 1114/3, 1117/1, 1117/2, 1118/3, 1118/4, 1120/1, 1120/2, 1120/3, 1120/4, 1121/4, 1121/5, 1122/3, 1122/4, 1122/5, 1122/6, 1123/3, 1123/4, 1124/1, 1124/2, 1125/5, 1125/6, 1125/7, 1125/8, 1126/3, 1126/4, 1127/1, 1127/2, 1128/3, 1128/4, 1129/1, 1129/2, 1130/3, 1130/6, 1131/1, 1131/2, 1135/3, 1135/4, 1136/1, 1136/3, 1140/1, 1140/3, 1141/2, 1141/3, 1144/2, 1144/3, 1144/4, 1144/5, 1145/1, 1145/2, 1148/3, 1148/4, 1149/1, 1149/2, 1152/3, 1152/4, 1153/6, 1153/8, 1156/1, 1156/2, 1405, 1414, 1415, 1416, 1417, všechny v katastrálním území Lanžhot.

ostatní

Dopravní a energetický stavební úřad, úřední deska, nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Toto rozhodnutí se doručuje dle § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tedy Dopravního a energetického stavebního úřadu. Patnáctým dnem po vyvěšení se toto vyznění považuje za doručené. Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Dopravního a energetického stavebního úřadu. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Toto vyznění bude vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce

Dopravní a energetický stavební úřad, IDDS: 7mnrnuu, se sídlem nábr. Ludvíka Svobody 1222/12 110 00 Praha 1

Záznam o zveřejnění oznámení:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmání oznámení.