



SEKCE VYHRAZENÝCH STAVEB SAMOSTATNÉ ODDĚLENÍ CIVILNÍCH LETECKÝCH STAVEB

K Letišti 1040/10, 161 00 Praha 6

Č. ZÁMĚRU ISSŘ: Z/2026/104014
Č. ŘÍZENÍ ISSŘ: R/2026/133480
SPIS. ZN.: SZ DESU/017229/26
Č.J.: DESU/130/024835/26
ZN.:

VYŘIZUJE: Ing. Jiří Kríž
TEL.: +420 724 611 120
E-MAIL: jiri.kriz@desu.gov.cz

DATUM: 14.8.2026

ROZHODNUTÍ

Dopravní a energetický stavební úřad, jako stavební úřad pro vyhrazené stavby, oddělení civilních leteckých staveb (dále jen „letecký stavební úřad“, ve smyslu ustanovení §17 a §33 § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a ustanovení § 36 odst. 2 a § 89 odst. 2 písm. B) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o civilním letectví“)

vydává

na základě přezkoumání ve stavebním řízení žádosti stavebníka, kterým je **Letiště Praha, a. s., IČO 28244532, K letišti 1019, 161 00 Praha** (dále jen "stavebník"), podané dne 28.5.2026 podle § 182 a násl. stavebního zákona

POVOLENÍ ZÁMĚRU

pro stavbu s názvem:

Kolektor SEVER - JIH

Místo stavby: na pozemku parc. č. 2585, 2586/1, 2586/2, 2589/1, 2589/2, 2590/1, 2590/2, 2590/3, 2590/4, 2590/5, 2590/6, 2590/7, 2590/8, 2590/9, 2590/10, 2590/11, 2590/12, 2590/13, 2590/14, 2590/15, 2590/16, 2590/17, 2590/18, 2590/19, 2590/20, 2590/21, 2590/22, 2590/24, 2590/25, 2590/27, 2593/1, 2593/2, 2594/5, 2617, 2618, 2619/1, 2620/1, 2620/2, 2620/3, 2621/1, 2621/4, 2621/6, 2621/7, 2621/25, 2622/1, 2623/1, 2623/2, 2631/1, 2638/8, 2638/9, 2638/15, 2642/1 v katastrálním území Ruzyně

Stavebník: Letiště Praha, a. s., IČO 28244532, K letišti 1019, 161 00 Praha
Projektant: Společnost „MP+INGUTIS“ se sídlem METROPROJEKT Praha a.s.,
Adresa sídla: Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7 IČ: 45271895
Zhotovitel: bude vybrán ve výběrovém řízení
Technický dozor stavebníka: bude doplněn následně

Popis stavby:

Ražený kolektor pro vedení inženýrských sítí letiště Praha Ruzyně mezi severní částí s Terminály 1 a 2 a jižní částí s Terminály 3 a 4 a s areálem Jih s technickým zázemím letiště.

Trasa kolektoru začíná v místě napojení na šachtu Š11, která je součástí projektu stavby 1 – „Hangár G – kolektor“, který je nyní ve fázi realizace stavby.

Rozsah řešení:

- vybudování šachet Š12, Š18, Š20 a Š21
- vybudování tras mezi šachtami Š11-Š12, Š12-Š18, Š18-Š20, Š20-Š21

Délka trasy cca 964 m.

Kolektor je převážnou částí situován v uzavřeném areálu letiště (Š12, Š18, Š20). Toto území je zastavěno pojezdovým systémem oblasti jih - od severu TWY M, RWY 04/22 a TWY N. Plochy RWY04-22 a TWY M mají být v brzké době převedeny do statusu manipulačních ploch. Proto v projektu není

uvažováno s úpravami SZZ po dobu stavby (světelného vybavení) a SZZ provozními opatřeními po dobu stavby.

Ve výhledu je v těchto místech zamýšlená realizace projektu Paralelní dráhy RWY 06R/24L. Stavba kolektoru se uvažuje jako předstihová.

V jižní části mezi Š20-Š21 povede stavba kolektoru (ražby) i nadále pod plochami ve statusu TWY.

Kolektor je jižně, vně uzavřené letištní plochy ukončen Š21 situovanou do oblasti kruhové křižovatky ulice K letišti. Zde bude navazovat na kolektor Jih, který je řešen jako další samostatná investiční akce „Kolektor – Jih“.

II.

MŽP souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 a § 83 odst. 8 písm. d) ZOPK povoleno kácení 175,6 m2 souvislého porostu na pozemcích parc. č. 2622/1, 2638/8, 2638/9 v k. ú. Ruzyně, jejichž výčet a charakteristiky jsou uvedeny v Tabulce č. 1 — Inventarizace dřevin ke kácení, a to za těchto podmínek:

1. Kácení předmětných porostů je možné provést pouze v případě, bude-li záměr na základě pravomocného rozhodnutí o povolení záměru realizován.
2. Kácení předmětných porostů je možné provést pouze v období vegetačního klidu, tj. od 1. 10. do 31. 3. kalendářního roku.
3. V průběhu kácení budou ostatní porosty či dřeviny a stavební objekty zabezpečeny odpovídajícími ochrannými prostředky a postupy, které zajistí jejich ochranu před mechanickým poškozením.

Tabulka č. 1 – Inventarizace porostu ke kácení

Keřová skupina	Par. číslo	Český název (latinský název)	Plocha [m2]
SK01	2638/8, 2638/9	meruzalka alpská (<i>Ribes alpinum</i>) zlatice prostřední (<i>Forsythia intermedia</i>)	46,7
SK02	2638/9, 2622/1	tavolník japonský (<i>Spiraea japonica</i>), svída bílá (<i>Cornus alba</i>), mahonie cesmínolistá (<i>Mahonia aquifolium</i>), růže svraskalá (<i>Rosa rugosa</i>), jalovec chvojka (<i>Juniperus sabina</i> „Aurea“), ostružiník křovitý (<i>Rubus fruticosus</i>)	56,3
SK03	2622/1	tavolník japonský (<i>Spiraea japonica</i>), růže svraskalá (<i>Rosa rugosa</i>), ptačí zob obecný (<i>Ligustrum vulgare</i>), ostružiník křovitý (<i>Rubus fruticosus</i>)	16,7
SK05	2622/1	kdoulovec lavicovitý (<i>Chaenomeles speciosa</i>), skalník vodorovný (<i>Cotoneaster horizontalis</i>), mahonie cesmínolistá (<i>Mahonia aquifolium</i>) růže šípková (<i>Rosa canina</i>), tavolník popelavý (<i>Spiraea cinerea</i>)	55,9
CELKEM			175,6

Dále MŽP požaduje, aby žadateli bylo ve smyslu § 9 odst. 1 a § 83 odst. 8 písm. d) ZOPK uloženo provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením uvedených dřevin rostoucích mimo les, a to v rozsahu 877 ks keřů na pozemcích v k. ú. Ruzyně, jejichž druhová skladba a charakteristiky jsou uvedeny v Tabulce č. 2, a to za následující podmínky:

1. Vysazovány budou kvalitní porosty, přičemž druhové složení, spon a velikost sadebního materiálu musí zajistit dlouhodobou funkčnost a stabilitu porostu.

Tabulka č. 2 – Rozsah náhradní výsadby keřů

Název dřeviny	Velikost [cm]	Celkem kusů	Parc.č.
borovice kleč (<i>Pinus mugo</i> „Pumilio“)	30–40	21	2622/1
muchovník hladký (<i>Amelanchier lamarckii</i>)	125–150	1	2622/1

'Ballerina')			
mochna křovitá (Potentilla fruticosa 'Snowflake')	30–40	116	2622/1
tavolník popelavý (Spiraea x cinerea 'Grefsheim')	30–40	43	2622/1
tavolník japonský (Spiraea japonica 'Little Princess')	20–30	93	2622/1
pámelník Chenaultův (Symphoricarpos x chenaultii 'Hancock')	30–40	74	2622/1
mochna křovitá (Potentilla fruticosa 'Snowflake')	30–40	120	2638/9
tavolník japonský (Spiraea japonica 'Little Princess')	20–30	96	2638/9
pámelník Chenaultův (Symphoricarpos x chenaultii 'Hancock')	30–40	63	2638/9
mochna křovitá (Potentilla fruticosa 'Snowflake')	30–40	79	2638/8
tavolník japonský (Spiraea japonica 'Little Princess')	20–30	52	2638/8
pámelník Chenaultův (Symphoricarpos x chenaultii 'Hancock')	30–40	119	2638/8
Vysazeno celkem		877 ks	

III.

V souladu s § 104 odst. 3 vodního zákona se k předmětnému záměru vydává závazné stanovisko z hlediska dotčení zájmů chráněných vodním zákonem, a to za následujících podmínek:

1. Při provádění předmětného záměru bude v místech, kde lze předpokládat zvýšený obsah kadmia, olova, polycyklických aromatických uhlovodíků, ropných látek a celkový obsah uhlovodíků, zajištěno, aby nedošlo k nežádoucímu pronikání do srážkových vod nebo vod používaných ke zkrápění pro omezení prašnosti do zemin, a následně k promývání znečištění do podloží.
2. V případě, že bude v průběhu realizace záměru na základě průzkumů, provozních zjištění při zemních pracích nebo kontroly správního orgánu zjištěna kontaminace zemin, provede stavebník po odstranění kontaminovaných zemin odběr kontrolních vzorků v dotčeném prostoru stavby. Pokud bude kontaminace přetrvávat, bude zpracováno posouzení rizikovosti znečištění zemin závadnými látkami ve vztahu k plánovanému využití území, zpracované odborně způsobilou osobou s osvědčením v oboru sanační geologie.
3. Návrh případných sanačních prací bude projednán s Českou inspekcí životního prostředí.
4. Splnění podmínek č. 2 a 3 bude doloženo stavebnímu úřadu v rámci žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí.
5. Prováděním stavby nesmí dojít k negativnímu dotčení koryta ostatní vodní linie IDVT: 12001893, která vede přes pozemky, na kterých je navržena deponie zemin a páteří staveništní komunikace.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena v rozsahu a způsobem podle projektové dokumentace, zpracované 02/2026 společností Společnost „MP+INGUTIS“ se sídlem METROPROJEKT Praha a.s., Adresa sídla: náměstí I. P. Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2, Nová adresa: Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7, IČ: 45271895, Ing. Dana Hrdinová – ČKAIT 0008048, ověřené ve stavebním řízení leteckým stavebním úřadem a podle vydaného stavebního povolení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. V průběhu stavby budou dodržena ustanovení příslušných ČSN, vyhlášek a předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti pracovníků, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a tech. zařízení při stavebních pracích.
3. Odpady ze stavby budou separovány, předány k recyklaci nebo uloženy v souladu s ustanoveními zákona č. Zákon č.541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a dále ve smyslu ustanovení prováděcích vyhlášek, zejména Vyhlášky 8/2021 Sb., kterou se vydává katalog odpadů a Vyhlášky 273/2020 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady vznikající zhotoviteli stavby povinnosti související s nakládáním s odpady vzniklými ze stavební a demoliční činnosti.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Zhotovitel stavby musí plnit náležitosti ve smyslu § 163 stavebního zákona. Stavebník písemnou formou sdělí stavebnímu úřadu název a sídlo vybraného

zhotovitele stavby, jméno stavbyvedoucího a zároveň sdělí potřebné náležitosti k vybranému technickému dozoru investora.

5. Při realizaci stavby bude zachován přístup k ostatním prostorům a objektům, bude prováděn pravidelný úklid.
6. Budou dodrženy požadavky vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu v platném znění a dalších souvisejících předpisů.
7. Budou dodrženy podmínky OMA MHMP (svodné komise TSK) č.j.: TSK/15961/26 3309/Tv ze dne 25.5.2026:

Z hlediska oddělení správy komunikací máme tyto požadavky a připomínky:

- definitivní rozsah zpětných úprav výkopy narušeného povrchu vozovky komunikace K Letišti (u šachty Š21) bude upřesněn při místním šetření za účasti zástupců investora a oddělení správy komunikací – oddělení 5120 TSK (pracoviště pro oblast Praha 6 - nově Štěpánská 544/1, Praha 2) po provedení zemních prací u šachty (svolá investor),
- požadujeme dodržení veškerých technických podmínek pro ochranu stávajících inž. sítí,
- v případě poškození a znečišťování přilehlé komunikace v naší správě, v souvislosti se stavbou a staveništní dopravou, budeme požadovat provádění její průběžné údržby a čištění po dobu výstavby na náklady investora, za účelem zajištění její sjízdnosti a schůdnosti (upozorňujeme, že v zimním období, kdy dochází k nebezpečí námraz při splachování vozovek, jsou tyto případné splachy zakázány),
- požadujeme, aby investor provedl před zahájením stavby na vlastní náklady pasportní foto nebo video dokumentaci této přilehlé komunikace a komunikací ve správě TSK, po kterých bude vedena staveništní doprava, a předal ji přímo oddělení 5120 TSK (pracoviště viz výše) před uzavíráním nájemní smlouvy. Po dokončení stavby budeme požadovat provést v nezbytném rozsahu a po dohodě s oddělením 5120 TSK opravu, popř. rekonstrukci, těchto stavbou a staveništní dopravou případně poškozených komunikací – na náklady investora,
- při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému: pan Miroslav Šum, číslo telefonu: 702 272 836, e-mail: miroslav.sum@tsk-praha.cz (oddělení 5120 TSK).

Z hlediska oddělení správy zeleně máme tyto požadavky a připomínky:

- případně zasažené/dotčené plochy komunikační zeleně ve správě TSK požadujeme po dokončení stavebních/výkopových prací vyhrabat, urovnat, ohumusovat kvalitní ornici v tl. min. 10 cm a ve vhodném agrotechnickém termínu osít travním semenem daným pro příslušné stanoviště; protokolární převzetí do naší správy bude až po druhé seči, po plném zapojení travního porostu a v bezplevelném stavu, vše v souladu s ČSN 83 9031 - „Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání“,
- požadujeme min. 30 dní před zahájením stavebních/výkopových prací informovat prostřednictvím e-mailu příslušného koordinátora zeleně z oddělení správy zeleně – oddělení 5326 TSK o termínu zahájení akce (kontakt: Ing. Jakub Neumann, e-mail: jakub.neumann@tsk-praha.cz).

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému: Ing. Jan Machovec, číslo telefonu: 722 979 938, e-mail: Jan.Machovec@tsk-praha.cz (oddělení 5326 TSK).

Z hlediska oddělení správy odvodňovacích zařízení máme tyto požadavky a připomínky:

- v dotčeném území se nachází uliční vpusti (UV) v naší správě. Požadujeme učinit taková opatření, která zabrání poškození těchto UV, v opačném případě budeme požadovat opravu těles vpustí, včetně jejich obetonování a výměny armatur – vše vždy na náklady investora, • souhlasíme s dočasným odváděním předčištěných balastních vod ze zařízení staveniště u navrhované šachty Š21 UV v naší správě č. 30/729710/443/1, avšak pouze za podmínky udělení souhlasu správcem kanalizace (PVK),
- v blízkosti stavby, podél severovýchodní větve komunikace K Letišti (ve správě TSK), se nachází odvodňovací příkop, který zůstane zachován, a proto požadujeme v době provádění stavby udržovat tento odvodňovací příkop (včetně propustku) rovněž funkční a čistý – na náklady investora,
- v případě, že při výkopových pracích dojde k odkrytí odvodňovacích zařízení v naší správě, požadujeme neprodleně tuto skutečnost oznámit (kontakt viz níže), aby mohl být následně dohodnut další postup pro zamezení případných škod na těchto odvodňovacích zařízeních,
- do naší správy a údržby nebudeme přebírat žádná odvodňovací zařízení.

Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému: Ing. Lukáš Kalivoda, číslo telefonu: 601 596 492, e-mail: Lukas.Kalivoda@tsk-praha.cz (oddělení 5128 TSK).

Po dokončení stavebních prací, nejpozději však před termínem kolaudace, požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) prostřednictvím online formuláře – Elektronické odevzdání DSPS na webových stránkách TSK, kde je uveden i podrobný popis požadovaných dokumentů – geodetické a projektové dokumentace a postup jejich odevzdání. Bez řádně odevzdané DSPS, tímto výše uvedeným způsobem, a bez řádně vydaného protokolu o technické přejímce nelze ukončit nájemní smlouvu. Protokol o technické přejímce obdržíte po provedení fyzické přejímky, a to na základě žádosti podané rovněž prostřednictvím online formuláře – Žádost o technickou přejímku (s výkopem) na webových stránkách TSK.

8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č.j.: MO 246288/2026-1322 ze dne 11.3.2026: Řešeným územím prochází podzemní telekomunikační vedení vojenské správy, jehož orientační průběh je vyznačen na přiloženém situačním plánu a dojde k jeho kolizi s posuzovanou stavbou. Souběhy a křížení s podzemním vedením musí být provedeny podle souvisejících předpisů, zejména podle ČSN 73 6005, 73 6133, 33 4050 a dalších technických předpisů a norem. Při obnažení musí být podzemní vedení chráněno před poškozením. Stavebník zajistí, že osoby pracující v kolizním prostoru budou prokazatelně seznámeny s průběhem podzemního telekomunikačního vedení a s podmínkami vydanými pověřeným orgánem MO ČR k jeho ochraně. Polohu podzemního vedení vyznačí stavebník v celém prostoru staveniště a po celou dobu stavby bude toto vyznačení udržovat v nezměněném stavu.

Podzemní telekomunikační vedení je nutno chránit před prověšením podložením do žlabů nebo na betonovou desku a překrýt podzemní vedení v celé délce výkopu betonovou deskou či jiným prefabrikátem nebo obednit. Podzemní vedení je nutno chránit i před přístupem nepovolané osoby a případné poškození okamžitě telefonicky hlásit správci podzemního vedení (VÚ 3255 Praha npor. Bc. Adam Metelec č. tel. 601582351). Dodavatelská firma nebo investor jsou dále povinni dle pokynů správce vedení neprodleně zajistit opravu u odborného montážního pod-níku. Veškeré zemní práce v kolizním prostoru, tj. minimálně 1,5 metru na obě strany telekomunikačního vedení, budou prováděny ručně s největší opatrností, osoby pracující v tomto prostoru musí být pod stálým dozorem odpovědného pracovníka dodavatelské firmy nebo investora. Vykopaná zemina nesmí být ukládána do prostoru průběhu podzemního vedení. Před záhozem výkopu bude podzemní vedení uloženo do řádně zhutněného pískového lože. V rámci uložení a záhozu podzemního vedení budou dodrženy příslušné technické normy a to především s ohledem na dodržení hloubky uložení, cihlování, instalace výstražné fólie apod.

V ochranném pásmu 1,5 m na obě strany od osy telekomunikačního vedení platí zákaz jakýchkoliv staveb a provádění skládek, výsadbu stromů provádět 2 m od osy kabelu. Dále je v prostoru ochranného pásma kabelu zakázán pojezd těžké stavební techniky. Před záhozem výkopů požádá investor nebo dodavatelský podnik správce podzemního vedení o provedení kontroly. Výsledek kontroly je nutno zachytit v zápisu, který bude obsahovat i digitální fotodokumentaci výkopů před a po záhozu. Jeden výtisk zápisu dostane dodavatelský podnik nebo investor, druhý správce podzemního vedení. Tento zápis předloží stavebník v rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby. Před zahájením stavebních úprav, které se dotknou zakresleného prostoru, je nutno vyžádat si minimálně 14 dní před započítáním zemních prací vytýčení kabelu jeho provozovatelem (VÚ 3255 Praha, Ing. Libor Macháček č. tel. 602226257), který stanoví konkrétní podmínky jeho ochrany (viz Zákon č. 127/2005 Sb., § 102) tak, aby nebyla narušena jeho provozuschopnost. Provozovatel podzemního vedení má právo tyto podmínky pozměnit nebo doplnit dalšími. Prostředky k vytýčení (barva, sprej, kolíky apod.) a jeden výtisk projektové dokumentace zajistí k vytýčování v terénu žadatel.

9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska, Ministerstva vnitra České republiky, Odboru technického a administrativního zabezpečení ICT, č.j.: MV-121-14/OTA-2025 ze dne 25.2.2025: Pro zabezpečení sdělovacích kabelů MV a radiových tras stanovíme následující podmínky:
 - 1) Při projektování je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby zohledňovala veškeré požadavky na ochranu kabelů MV vyplývajících s požadavků, zejména ze Stavebního zákona, dále respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy umožňovaly i po provedení a umístění stavby podle takové projektové dokumentace vlastníkovu MV bez překážek provozovat a provádět údržbu a opravy kabelů MV.
 - 2) Při projektování stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras MV a překračuje výšku 10 metrů nad zemským povrchem, a

to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce atd.) je Stavebník povinen kontaktovat pracoviště správy kabelů MV za účelem získání stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras MV a pro určení, zda stavba vyvolá překládku.

- 3) Při provádění akce musí být dodržena ČSN 332160 a doplňující ČSN, zejména ČSN 736005.
- 4) Veškeré zemní práce v místech souběhu a křížení se sdělovacími kabely MV a ve vzdálenosti menší než 1 metr od krajního vedení trasy musí být prováděny výhradně ručním způsobem bez použití jakýchkoli mechanismů a nevhodných nástrojů, pokud nebude pracovníkem správy kabelů MV písemně stanoveno jinak. S trasou budou seznámeny všechny osoby, které budou a nebo by mohly provádět práce v blízkosti kabelů MV. Při provádění zemních prací v blízkosti kabelů MV je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání kabelů. V místech, kde kabely vystupují ze země, do objektu, rozváděče nebo na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí pracoviště správy kabelů MV ke změně nivelity terénu nebo k výsadbě trvalých porostů nebo ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí kabelů, je Stavebník povinen kabely po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení. V místech spojek a odbočení kabelové trasy nebudou zřizovány souvislé pojízdné plochy. Nad kabelovou trasou nebudou ukládány podélné obrušnice, ani jejich betonové základy. Parkovací stání nad kabelovou trasou budou provedeny tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou budou provedeny tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- 5) V případě, že bude nezbytné přeložení kabelu MV, zajistí vždy takové přeložení smluvní partner MV. Stavebník, který vyvolal překládku je povinen uhradit veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- 6) Pro účely přeložení kabelu MV dle bodu 5. je Stavebník povinen uzavřít s MV Smlouvu o realizaci překládky.
- 7) Jakákoliv manipulace se sdělovacím kabelem MV smí být prováděna jen po našem předchozím písemném souhlasu. Kabel MV musí být přeměřen před i po manipulaci za účasti pracovníků MV.
- 8) S těmito podklady je nutné zacházet tak, aby byly dodrženy podmínky ochrany utajovaných skutečností na základě zákona č. 412/2005 Sb. a předpisů upravujících ochranu utajovaných skutečností v resortu MV a není možné je poskytovat třetí osobě.
- 9) Zahájení výkopových prací v místě souběhu a křížení se sdělovacím kabelem MV je třeba nahlásit alespoň 5 dní předem na e-mail: ivan.hrecka@mv.gov.cz nebo telefon č. p. Hrečka, tel.: 974 816 858. Zde je možné si vyžádat, případně projednat další podrobnosti k věci.
10. V průběhu realizace stavby musí být vhodným opatřením omezena prašnost způsobená realizací stavebních prací. Bahno, prach, písek, olej, a jiné nečistoty musí být odstraněny co možná nejrychleji a nejúplněji. Osvětlení zařízení staveniště musí být směřováno tak, aby nebylo považováno jako klamavé a nebezpečné světlo. Odvodňovací systémy musí být pravidelně kontrolovány a případně ihned čištěny nebo udržovány, s cílem zajistit účinný odtok vody.
11. Po nabytí právní moci rozhodnutí obdrží stavebník ověřenou projektovou dokumentaci od LSÚ spolu se štítkem „STAVBA POVOLENA“. Štítek musí být umístěn na stavbě a opatřen tak, aby byl chráněn před povětrnostními vlivy a čitelný po dobu výstavby až do kolaudace stavby.
12. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
13. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let od nabytí právní moci stavebního povolení nebude stavba zahájena.
14. Tato stavba podléhá kolaudačnímu rozhodnutí dle § 235 stavebního zákona, investor o něj požádá v souladu s § 232 stavebního zákona a vyhl. 149/2024 Sb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Airport Park s.r.o., Příčná č.p. 1892/4, 110 00 Praha 1-Nové Město

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Letiště Praha, a. s., K letišti č.p. 1019/6, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město

Správa Letiště Praha, s.p., K letišti č.p. 1019/6, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

Odůvodnění:

Dne 28.5.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Dendrologický průzkum IXCO Czech s.r.o., Španielova 1274/40, Řepy, 163 00 Praha, IČ: 03055736
- Souhlas vlastníka pozemků parc.č. 2636, 2638/8 a 2638/15 v k.ú. Ruzyně, Airport Park s.r.o. s dočasným zábořem, potřebným pro provedení dočasné vodovodní přípojky pro zařízení staveniště ze dne 4.11.2020
- Podrobný inženýrskogeologický průzkum arch.č. 00.563.475 od CHEMCOMEX, a.s. ze dne 23.12.2019
- Souhlasné vyjádření Obvodního báňského úřadu č.j.: SBS 09026/2026/OBÚ-02/1 ze dne 17.2.2026
- Vyjádření ČD Telematika č.j.: 2202603000 ze dne 25.2.2026
- Vyjádření CETIN a.s., č.j.: 50740/26 ze dne 24.2.2026
- Vyjádření PREdistribuce a.s. č.žád.: 300066207_61_19 ze dne 21.6.2019
- Souhlas s realizací stavby od Správy letiště Praha, s.p. ze dne 27.5.2026
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. č.j.: E11016/265 ze dne 3.3.2026
- Vyjádření společnosti Technologie hlavního města Prahy č.žád. 718/2026 ze dne 23.2.2026
- Koordinační vyjádření Technické správy komunikací hl.m. Prahy, č.j.: TSK/15961/26/3310/Kr ze dne 21.5.2026 - Nutno dodržet podmínky stanovené OMA MHMP (svodnou komisí TSK). Případně propadlé plánované termíny akcí investoři neupřesnili, nezrušili záměr realizace a termíny jsou předmětem dalšího jednání. Případné akce s propadlým termínem povolení investoři doposud řádně nepředali a neukončili, termíny předání DSPS akcí a jejich ukončení (příp. jejich částí), jsou předmětem dalšího jednání.
- Technické vyjádření svodné komise Technické správy komunikací hl.m. Prahy, č.j.: TSK/15961/26/3309/Tv ze dne 25.5.2026 s podmínkami
- Vyjádření ŘLP ČR s.p., zn.: 1635/2026/RLPCR ze dne 11.3.2026
- Vyjádření Dopravního podniku hl. m. Prahy a.s., č.j.: DPP/775/26/100630/TZ/14/440 ze dne 24.4.2026 a č.j.: DPP/348/26/100630/TZ/7/214 ze dne 2.3.2026

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 30.7.2026 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- Ministerstvo životního prostředí, Odbor posuzování vlivů na životní prostředí, závazné stanovisko JES č.j.. MZP/2026/910/1643 ze dne 18.5.2026 s podmínkami
- Hasičský záchranný sbor hl. č.j. m. Prahy, č.j.: HSAA-875-4/OBK-2026 ze dne 25.2.2026
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č.j.: MO 246288/2026-1322 ze dne 11.3.2026 s podmínkami
- Ministerstvo vnitra České republiky, Odbor technického a administrativního zabezpečení ICT, závazné stanovisko, č.j.: MV-121-14/OTA-2025 ze dne 25.2.2025 s podmínkami

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy, Odboru civilního letectví, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejích zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jiří Kříž
vedoucí Oddělení civilních leteckých staveb
Dopravní a energetický stavební úřad
(podepsáno elektronicky)

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. b) ve výši 19000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Letiště Praha, a. s., IDDS: ayqexy5

sídlo: K letišti č.p. 1019/6, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

Airport Park s.r.o., IDDS: 9gdq9q5

sídlo: Příčná č.p. 1892/4, 110 00 Praha 1-Nové Město

Hlavní město Praha, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: rn6aas6

sídlo: Kozi č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město

Správa Letiště Praha, s.p., IDDS: ji3chjt
sídlo: K letišti č.p. 1019/6, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

dotčené správní úřady

Městská část Praha 6, odbor výstavby, IDDS: bmzbv7c
sídlo: Čs. armády č.p. 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Ministerstvo životního prostředí, Odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence,
IDDS: 9gsaax4

sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

ostatní

Dopravní a energetický stavební úřad, Úřední deska, nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00
Praha 1-Nové Město

Ministerstvo vnitra, Odbor technického a administrativního zabezpečení ICT, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Řízení letového provozu České republiky, státní podnik (ŘLP ČR, s.p.), IDDS: xhusbrm

sídlo: Navigační č.p. 787, 252 61 Jeneč

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414