



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

SAMOSTATNÉ ODDĚLENÍ VYVLASTNĚNÍ A PRÁVNÍCH ČINNOSTÍ MORAVA

Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

SPIS. ZN.: SZ DESU/012121/25
Č.J.: DESU/032/024228/26
VYŘIZUJE: JUDr. Skokanová Regina
TEL.: +420 601 208 447
E-MAIL: regina.skokanova@desu.gov.cz
DATUM: 11.08.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA USNESENÍ USTANOVENÍ OPATROVNÍKA

Výroková část:

Dopravní a energetický stavební úřad, Samostatné oddělení vyvlastnění a právních činností Morava (dále jen „vyvlastňovací úřad“), jako vyvlastňovací úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. d) a § 16 odst. 3 zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vyvlastnění“), v řízení o žádosti o vyvlastnění, kterou dne 15.5.2025 podala společnost **Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, se sídlem Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město** (dále jen „vyvlastnitel“), podle § 32 odst. 2 písm. d) a e) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 17 odst. 4 zákona o vyvlastnění a § 2 odst. 7 zák. č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „UVSVI“)

u s t a n o v u j e

osobám, které nejsou známe, konkrétně neznámým dědicům po panu **Josefu Ševečkovi, nar. 15.10.1924, Kojetín II–Popůvky č. p. 58, 752 01 Kojetín, jenž zemřel dne 27. 12. 1967** (dále jen „vyvlastňovaný“)

opatrovníka

pana Antonína Ševečka, nar. 27.08.1963, Kojetín II–Popůvky 58, Přerov (dále jen „opatrovník“).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje usnesení správního orgánu:

Neznámí dědicové po panu Josefu Ševečkovi, nar. 15.10.1924, Kojetín II–Popůvky č. p. 58, 752 01 Kojetín, jenž zemřel dne 27. 12. 1967.

Antonín Ševeček, nar. 27.08.1963, Kojetín II–Popůvky 58, Přerov

Odůvodnění:

Vyvlastňovací úřad obdržel dne 15.5.2025 výše uvedenou žádost o vyvlastnění. Vyvlastnitel se domáhá vydání rozhodnutí o odnětí vlastnického práva id. ½ pozemků parc. č. 1081/26 o výměře 29 m² (orná půda), parc. č. 7332/179 o výměře 17 m² (ostatní plocha) a parc. č. 7332/163 o výměře 1 m² (orná půda) vše v katastrálním území Kojetín, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, na listu vlastnictví č. 5330 (dále jen „předmět vyvlastnění“) a přechod vlastnického práva k spoluvlastnickým podílům na výše uvedených pozemcích na Českou republiku s

právem hospodařit pro státní organizaci Správa železnic. Dnem podání žádosti bylo zahájeno vyvlastňovací řízení.

Účelem vyvlastnění je příprava a realizace veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „Modernizace trati Brno - Přerov, 5. stavba Kojetín – Přerov“.

V rámci uvedené Stavby dráhy bude na dotčených pozemcích umístěna stavba následujících stavebních objektů:

SO 25-01-02 - Žst. Kojetín, ukolejnění

SO 25-01-01 - Žst. Kojetín, trakční vedení

SO 25-17-01.1 - Žst. Kojetín, železniční svršek

SO 25-16-01.1 - Žst. Kojetín, železniční spodek

PS 25-14-01 - Žst. Kojetín, místní kabelizace

PS 25-28-01 - Žst. Kojetín, SZZ

Stavba je vyhrazenou stavbou podle ust. § 5 odst. 2 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, uvedená pod písm. e) v příloze č. 3 k tomuto zákonu.

Jde o stavbu dráhy, která je ustanovením § 5 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, vymezena jako veřejně prospěšná.

Vyvlastňovací úřad ve věci vydal již rozhodnutí o vyvlastnění ze dne 05.09.2025 č.j. DESU/032/023122/25, které bylo rozhodnutím Ministerstva dopravy ze dne 25.06.2026 č.j. MD-27468/2026-910/3 (nabytí právní moci dne 29.6.2026) prohlášeno za nicotné. Důvodem pro prohlášení nicotnosti byla záměna vyvlastňovaného. Vyvlastňovací úřad za původně vyvlastňovaného chybně označil jinou osobu stejného jména a příjmení, a to pana Josefa Ševečka, narozeného dne 31.8.1909, zemřelého dne 28.01.1976, posledně trvale bytem Loučná nad Desnou 11, 788 11 Loučná nad Desnou.

Z tohoto důvodu vyvlastňovací úřad pokračuje ve vyvlastňovacím řízení vůči správně identifikované osobě vyvlastňovaného, a to panu **Josefu Ševečkovi, nar. 15.10.1924, Kojetín II–Popůvky č. p. 58, 752 01 Kojetín, jenž zemřel dne 27. 12. 1967.**

Dne 13.07.2026 zaslal vyvlastňovací úřad notářce Mgr. Haně Lexové žádost o součinnost č.j. DESU/032/020002/26 – sdělení, zda jako soudní komisařka projednávala dědické řízení po vyvlastňovaném. Dne 16.07.2026 byla doručena vyvlastňovacímu úřadu negativní odpověď.

Dne 17.07.2026 zaslal vyvlastňovací úřad žádost o součinnost č.j. DESU/032/021631/26 Okresnímu soudu v Přerově, zda eviduje informaci o soudním komisaři, který projednával pozůstalostní řízení po vyvlastňovaném. Dne 03.08.2026 byla vyvlastňovacímu úřadu doručena negativní odpověď.

Dne 17.07.2026 zaslal vyvlastňovací úřad žádost o součinnost č.j. DESU/032/021638/26 Městskému úřadu Kojetín, odbor vnitřních věcí, školství a kultury o sdělení všech údajů k osobě vyvlastňovaného. Dne 31.07.2026 byl vyvlastňovacímu úřadu doručen přípis s informacemi o vyvlastňovaném. Z obsahu přípisu vyplývá, že vyvlastňovaný zemřel v roce 1967 v Německu. Z matriční knihy byli vyhledání sourozenci vyvlastňovaného, kteří buď nejsou evidováni nebo jsou již zemřelí. Byli dohledáni žijící synovci vyvlastňovaného, jimiž jsou:

- **pan Miloslav Ševeček, nar. 10.10.1960**, trvalým pobytem Kojetín, Kojetín I-Město, Tvorovská 660, okres Přerov
- **pan Antonín Ševeček, nar. 27.08.1963**, trvalým pobytem Kojetín, Kojetín II-Popůvky 58, okres Přerov

Vyvlastňovacímu úřadu se podařilo telefonicky kontaktovat pana Antonína Ševečka, který potvrdil, že vyvlastňovaný zemřel v Německu a má 4 žijící potomky – dceru Hildegard, dceru Agnes, syna Toniho a dceru Mariu. Vzhledem k tomu, že vyvlastňované pozemky nebyly po smrti vyvlastňovaného předmětem dědictví (řízení o pozůstalosti probíhalo pouze v Německu, nikoliv v ČR, resp. tehdejší Československu), je vlastníkem stále vyvlastňovaný. Data narození a adresy výše uvedených osob (tj. potomků pana Josefa Ševečka) nijak specifikovány nebyly.

Vzhledem k tomu, že správnímu orgánu nejsou dostatečně známi účastníci řízení, resp. dědicové po vyvlastňovaném (zůstaviteli), je povinen ustanovit jim opatrovníka, který ho zastupuje v řízení.

Podle ust. § 2 odst. 7 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury platí, že zemřela-li osoba, která byla nebo by měla být účastníkem řízení podle stavebního zákona, jemuž má být doručena písemnost jednotlivě, nebo účastníkem vyvlastňovacího řízení, a úřadu příslušnému k vedení tohoto řízení se do 30 dnů ode dne, kdy zjistil, že zemřela, nepodaří zjistit osoby, které by se v důsledku její smrti staly účastníkem řízení, ustanoví jim opatrovníka. Byť pan Antonín Ševeček sdělil vyvlastňovacímu úřadu alespoň křestní jména potomků pana Josefa Ševečka, vyvlastňovací úřad zejména s ohledem na neznalost pobytu těchto osob musel přistoupit k ustanovení opatrovníka, přičemž rovněž není postaveno na jisto, že všichni potomci pana Josefa Ševečka jsou současně jeho dědici.

Vyvlastňovací úřad určil jako opatrovníka pana Antonína Ševečka, nar. 27.08.1963, Kojetín II-Popůvky 58, Přerov, který je s vyvlastňovaným v příbuzenském vztahu (synovec), je v kontaktu s potomky vyvlastňovaného a lze důvodně předpokládat, že bude funkci opatrovníka vykonávat řádně a svědomitě.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku usnesení, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů dle § 15 odst. 4 zákona o vyvlastnění k Ministerstvu dopravy, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, podáním u zdejšího vyvlastňovacího úřadu - buď na adresu nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, anebo prostřednictvím datové schránky IDDS: 7mnrnuu. Odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.

Opatrovník se svým určením za opatrovníka předem neuděluje souhlas, jelikož předpokladem pro ustanovení opatrovníka účastníkovi v řízení před správním orgánem podle § 32 odst. 4 správního řádu není souhlas obce, která má být opatrovníkem účastníka ustanovena.

Účinky ustanovení opatrovníka nastávají doručením usnesení o ustanovení opatrovníka, neboť případné odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek a rozhodnutí je předběžně vykonatelné (§ 76 odst. 5 správní řád).

Ustanovená osoba je povinna funkci opatrovníka přijmout, pokud jí v tom nebrání závažné důvody, přitom se nevyžaduje její souhlas. Osoba, která s ustanovením do funkce opatrovníka nesouhlasí, má podle § 76 odst. 5 správního řádu právo podat proti usnesení příslušného správního orgánu o ustanovení opatrovníka odvolání, které nemá odkladný účinek, přičemž toto odvolání zpravidla založí na skutečnosti, že není pro funkci opatrovníka vhodnou osobou nebo že jsou zde závažné důvody, které jí ve výkonu funkce opatrovníka brání.

JUDr. Ivan Švec
vedoucí samostatného oddělení
Samostatné oddělení vyvlastnění a právních činností Morava

Obdrží:

Neznámí dědicové po panu Josefu Ševečkovi (veřejnou vyhláškou)
Antonín Ševeček, IDDS: q3tifty

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.